

Zella-Mehlis
Gewerbegebiet „Talstraße“

Flächen:

Bruttofläche:	18,00 ha
Erschlossene Fläche:	18,00 ha
Nettofläche:	18,00 ha
Freie Fläche:	0,00 ha

Bisherige Nutzung: industrieller Altstandort

Geländebeschaffenheit: eben

Verkehrsanbindung:

Autobahn	A 71 – 1,8 km
Bundesstraßen	B 62- 1 km
Internationaler Flughafen	Frankfurt/M. – 225 km, Leipzig/Halle – 187 km
Weitere Flughäfen	Erfurt – Weimar – 60 km
Gleisanschluss	nein
Güterumschlag	Bhf. Zella-Mehlis – 2 km

Finanzen:

Preis erschlossen (EUR/qm)	auf Anfrage
Gewerbesteuerhebesatz:	395,00 %

Versorgungsmedien:

Elektroenergie	ja
Erdgas	nein
Wasser	ja
Abwasser	ja
Breitbandverfügbarkeit (Geschwindigkeit bis URL)	16 – 50 Mbit/s

Ansprechpartner:

Tel.	Frau Mißbach (Wirtschaftsförderung/Liegenschaften) 0341 7100668 oder 03682 852 622
E-Mail:	wirtschaftsfoerderung@zella-mehlis.de

Unternehmen am Standort:

- Backhaus Nahrstedt – Backwarenverkaufsstelle
- Arno Barthelmes Zella-Mehlis GmbH
- TKF Thüringer Kugellagerfabrik GmbH
- Ski-Roller GmbH (Unternehmen der Arno Barthelmes-Gruppe)
- Omnibusbetrieb Heinz Gröschel e.K.
- Kuhfittig GmbH Öfen – Kamine – Fliesen
- Staplerservice Danz GmbH
- Handelskontor Michael Kübler
- Werkzeug- und Metallbau GmbH Balsam
- Gunder Schelhorn Autokranverleih