

Viernau
Gewerbegebiet „Nord-Ost“

Flächen:

Bruttofläche:	7,88 ha
Erschlossene Fläche:	0,00 ha ha
Nettofläche:	6,44 ha
Freie Fläche:	0,00 ha
Bisherige Nutzung:	Landwirtschaft
Geländebeschaffenheit:	eben

Verkehrsanbindung:

Autobahn	A 71 – 5 km
Bundesstraßen	B 247 – 8 km
Internationaler Flughafen	Frankfurt/M. – 209 km, Nürnberg - 174
Weitere Flughäfen	Erfurt – Weimar – 70 km
Gleisanschluss	nein
Güterumschlag	Zella-Mehlis – 10 km

Finanzen:

Preis erschlossen (EUR/qm)	auf Anfrage
Gewerbesteuerhebesatz:	395,00 %

Versorgungsmedien:

Elektroenergie	ja
Erdgas	ja
Wasser	ja
Abwasser	ja
Breitbandverfügbarkeit (Geschwindigkeit bis URL)	ja

Ansprechpartner:

	Herr Jürgen Preiß (Ltr. Bauamt VG)
Tel.	036847 45050
E-Mail:	gemeinde@viernau.de oder bauamt@vg- haselgrund.de

Unternehmen am Standort:

- Aus- und Weiterbildung GmbH Zella-Mehlis, NL Viernau
- Bäckerei Marr, Inh. Hans-Jürgen Marr
- Hematec GmbH
- MaTec GmbH Marketing und Werbetechnik
- Menz Variotec GmbH
- MHS GmbH
- Motorradzentrum Haselgrund GbR
- Ralf Recknagel CNC-Präzisionsteile