

**Vachdorf**  
**Gewerbegebiet „Riethweg“**

**Flächen:**

Bruttofläche:	14,00 ha
Erschlossene Fläche:	7,00 ha
Nettofläche:	12,40 ha
Freie Fläche:	9,20 ha
Bisherige Nutzung:	Landwirtschaft

**Verkehrsanbindung:**

Autobahn	A 71 – 5km, A4 – 67 km, A7 – 67 km
Bundesstraßen	B 89 – anliegend, B 19 – 15 km
Internationaler Flughafen	Frankfurt/M. – 195 km
Weitere Flughäfen	Erfurt – Weimar – 100 km
Gleisanschluss	nein
Güterumschlag	Grimmenthal – 7 km

**Finanzen:**

Preis erschlossen (EUR/qm)	10,30
Gewerbesteuerhebesatz:	395,00 %

**Versorgungsmedien:**

Elektroenergie	ja
Erdgas	nein
Wasser	ja
Abwasser	nein
Breitbandverfügbarkeit (Geschwindigkeit bis URL)	6-25 Mbit/s

**Ansprechpartner:**

Tel.  
E-Mail: s.oppermann-kuehnert@vg-ds.de

Bgm. Herr A. Baumann

Frau Simone Oppermann-Kühnert (Bauverwaltung VG)

036843 792-0 oder 036949 286-33

**Unternehmen am Standort:**

- Dach- und Holzbau Vachdorf GmbH
- Ökomarkt Werratal GmbH & Co. KG
- Tiefbauunternehmen P. Fritz