

Schmalkalden
Industrie- und Gewerbepark Nord (OT Wernshausen)

Flächen:

Bruttofläche:	9,40 ha
Nettofläche:	8,90 ha
Freie Fläche:	1,40 ha
Bisherige Nutzung:	Landwirtschaft

Verkehrsanbindung:

Autobahn	A 71 – 15 km, A 4 – 40 km
Bundesstraßen	B 19 – 1 km
Internationaler Flughafen	Frankfurt/M. – 182 km
Weitere Flughäfen	Erfurt – Weimar – 66 km
Gleisanschluss	nein
Güterumschlag	Wernshausen – 1 km

Finanzen:

Preis erschlossen (EUR/qm)	16,00
Gewerbesteuerhebesatz:	400,00 %

Versorgungsmedien:

Elektroenergie	ja
Erdgas	ja
Wasser	ja
Abwasser	ja
Breitbandverfügbarkeit (Geschwindigkeit bis URL)	ja

Ansprechpartner:

	Bgm. Herr Thomas Kaminski Herr Messerschmidt (Wirtschaftsförderung)
Tel.	03683 667 114 oder 03683 667 402
E-Mail:	messerschmidt@schmalkalden.de

Unternehmen am Standort:

- Herbert Hardy Steuerberatung
- Ilgen & Krech GmbH Fenster- und Türenbau
- Ingenieurbüro Robert Hornickel Fleischereitechnik
- Thüringer Hygiene Papier GmbH
- Verschleißtechnik Kinast GmbH
- Versicherungsagentur Bercz, Inh. Danny Bercz
- Walter FachKraft Industrie GmbH, NL Schmalkalden
- Werra Papier Wernshausen GmbH