

**Schmalkalden  
Gewerbegebiet „Gackenberg“**

**Flächen:**

Bruttofläche:	9,00 ha
Nettofläche:	8,08 ha
Freie Fläche:	3,48 ha
Bisherige Nutzung:	Landwirtschaft

**Verkehrsanbindung:**

Autobahn	A 71 – 22 km
Bundesstraßen	B 19 – 10 km
Internationaler Flughafen	Frankfurt/M. – 182 km
Weitere Flughäfen	Erfurt – Weimar – 66 km
Gleisanschluss	nein
Güterumschlag	

**Finanzen:**

Preis erschlossen (EUR/qm)	auf Anfrage
Gewerbesteuerhebesatz:	400,00 %

**Versorgungsmedien:**

Elektroenergie	ja
Erdgas	nein
Wasser	ja
Abwasser	ja
Breitbandverfügbarkeit (Geschwindigkeit bis URL)	ja

**Ansprechpartner:**

	Bgm. Herr Thomas Kaminski
	Hr. Messerschmidt (Wirtschaftsförderung)
Tel.	03683 667 114 oder 03683 667 402
E-Mail:	messerschmidt@schmalkalden.de

**Unternehmen am Standort:**