

**Floh-Seligenthal**  
**Gewerbegebiet „Die Aue“ (OT Seligenthal)**

**Flächen:**

Bruttofläche:	6,00 ha
Nettofläche:	4,70 ha
Freie Fläche:	0,00 ha
Bisherige Nutzung:	Landwirtschaft

**Verkehrsanbindung**

Autobahn	A 4 – 32 km
Bundesstraßen	B 19 – 11 km
Flughafen	Erfurt – Weimar – 65 km
Gleisanschluss	nein
Güterumschlag	Wernshausen – 14 km

**Finanzen:**

Preis erschlossen (EUR/qm)	auf Anfrage: 15,90
Gewerbesteuerhebesatz:	360,00 %

**Versorgungsmedien:**

Elektroenergie	ja
Erdgas	ja
Wasser	ja
Abwasser	ja
Breitbandverfügbarkeit (Geschwindigkeit bis URL)	ja 6-30 Mbit/s

**Ansprechpartner:**

	Bgm. Hr. Holland-Nell
	Hr. René Panhans, Amtsleiter
Tel.	03683 40883 oder 408842
E-Mail:	<a href="mailto:sekretariat@floh-seligenthal.de">sekretariat@floh-seligenthal.de</a>

**Unternehmen am Standort:**

- Viba sweets GmbH
- Hugo Uloth GmbH
- Manuela Möller – Raumausstatter
- MSN Metallwarenverarbeitung Inh. Sebastian Nickel
- Peter Weisheit – Autoservice
- Thomas Frank Schreiber – Heizung Sanitär Klempner
- Uwe Wolf